

HANS PEDERSEN. SKØDE FRA SUPERINTENDENT OVER STAVANGER STIFT CHRISTIAN MADSEN TAUSEN PAA HANS PRIORITET I DEN ØDE GAARD I NØRREGADE, SOM SAL. ANDERS ANTONIESEN EJEDE, UDSTEDT 10. APR. 1668, TINGLÆST 4. MAI S. A. KT 1667-1671, FOL. 83.

JØRGEN HELT TOLDER. SKØDE FRA HANS PEDERSEN PAA FORNÆVNT PRIORITET, SAMT 220 SLDLR. SOM HANS PEDERSEN OG PEDER CHRISTENSEN ARVEDE EFTER DERES FAR, SAL. PEDER SØRENSEN, EFTER SKIFTEBREV AF 24. JAN. 1651, I GAARDEN, UDSTEDT 13. APR. 1668, TINGLÆST 4. MAI S. A. KT 1667-1671, FOL. 83.

Nørregade 5, Matr. Nr. 157 a, tidligere Nr. 181, tidligere Nr. 201.

- 1 . HANS PEDERSEN.
- 2 . RASMUS PEDERSEN. Skipper. Skøde fra Svogeren, Borger Niels Pedersen, som Værge for Brodersønnen Christen Hansen, og med Fuldmagt fra hans Mor, Abele Jacobsdatter i Landskrone, paa den Gaard og Bolig i Nørrestræde, som han selv bebor, efter sal. Hans Pedersens Købebrev, tinglæst 23. Aug. 1624. KT 1624-1626.

Ved Skifte af 22.-27. Nov. 1638 efter Skipper Rasmus Pedersen, imellem Enken Inger Hansdatter og Døtrene Kirsten Rasmusdatter, gift med Niels Hansen, og Lisbeth Rasmusdatter, blev Hovedgaarden i Nørregade vurderet til 1.000 Dlr. KS 1622-1648, Fol. 177.
- 3 . JØRGEN HELT. Tolder. Adkomst paa Gaarden mangler, da Tingbøgerne 1656-1661 mangler, men er formentlig erhvervet 1657/59, da Skipper Rasmus Pedersens Enke, Inger Hansdatter Plou, blev begravet 4. Juni 1657, og da Jørgen Helt udnævntes til Tolder 1659. KK 1657-1668, Pag. 54.

Ved Skifte af 26. Febr. og 7. Okt. 1672 efter Tolder Jørgen Helts Hustru, Cathrine Bremmer, blev Gaarden i Nørregade, som sal. Inger Plous ejede, imellem Grovsmed Rasmus Tommesens Gaard mod Syd og Oluf Nielsens Gaard mod Nord, vurderet til 600 Dlr. KS 1670-1673, Fol. 131.
- ④ . JØRGEN HELTS BØRN. Skøde fra Faderen Tolder Jørgen Helt paa Gaarden i Nørregade, imellem Smed Rasmus Thomsens Gaard mod Syd og Oluf Nielsens Gaard mod Nord, samt 4 Boliger paa Bjerget, imellem Johan Katterbergs Bolig mod Syd og Christen Silkeborgs Have mod Nord, og en Plads ved Stranden, som tidligere tilhørte Jacob Hansen, udstedt 26. Sept. 1672, tinglæst 7. Okt. s. A. KT 1671-1673, Fol. 78.
- 5 . NIELS TOMMESEN. Skrædder. Transport fra Korporal af Kaptain Schmidts Kompagni Johan Friderich Helt paa hans Andel i Gaarden i Nørregades vestre Side, imellem Sadelmager Tomas Jensens Gaard mod Syd og Feldbereder Peiter Wolfs Gaard mod Nord, strækkende sig i Vest til Anders Villadsen Skøttes Gaard, udstedt 11. Sept. 1688, tinglæst 29. Juli s. A. KS&P 1686-1698, Fol. 79.
- 6 . NIELS TOMMESEN. Skrædder. Transport fra Sognepræst i Dannemare Tobias Fimmer paa hans Hustru, Christiane Charlotte Helts Andel i samme Gaard, udstedt 18. Dec. 1688, tinglæst 29. Juli 1689. KS&P 1686-1698,

Fol. 79.

- 7 .NIELS TOMMESEN.Skrædder.Transport fra Susanna Lisabeth Helt paa hendes og hendes Søster,Catharina Dorte Helts Andele i samme Gaard,udstedt 26. Juli 1689,tinglæst 29. Juli s. A.KS&P 1686-1698,Fol. 80.
- 8 .SØREN HANSEN.Snedker.Skøde fra Skrædder Niels Tommesen paa Gaarden i Nørregades vestre Side,imellem Grovsmed Niels Jensens iboende Gaard mod Syd og Feldbereder Peiter Wolfs Gaard mod Nord, udstedt 25. Jan. 1696,tinglæst 27. Jan. s. A.KS&P 1686-1698,Fol. 222.
- 9 .WILLADS PEDERSEN.Handelsmand.Skøde fra Snedker Søren Hansen paa Gaarden i Nørregades vestre Side,imellem Grovsmed Niels Jensens iboende Gaard mod Syd og Feldbereder Peiter Wolfs Gaard mod Nord, udstedt 4. Febr. 1696,tinglæst 17. Febr. s. A.KS&P 1686-1698,Fol. 226.
- 10-Se under de tilsvarende Numre under Nørregade 5,Matr. Nr. 157 c, 21.da de to Ejendomme havde fælles Ejere.
- 22.AXEL KIEL.Købmand.Skøde fra Vognmand Jens Pedersen Aabrink paa Ejendommen Matr. Nr. 157 a,udstedt 15. Juni 1910,tinglæst 30. Juni s. A.Købesum: 35.500 Kr.KS&P XXIII,Pag. 202.
- 23.ELEONORA CHRISTINE KIEL født UDSEN.Adkomst paa Ejendommen Matr. Nr. 157 a ved Skifteudskrift efter hendes Mand,Købmand Axel Kiel, tinglæst 24. Jan. 1949.
- 24.FREDERIK AXEL KIEL.Købmand.Skøde fra Landsretssagfører Erik Friis-Hansen,Executor i Enkefru Eleonora Christine Kiels Dødsbo,paa Ejendommen Matr. Nr. 157 a,udstedt 27. Marts 1956,tinglæst 4. Apr. s. A.Købesum: 150.000 Kr.

Afskrift 5, Matr. Nr. 157 c, till. Matr. Nr. 157, tidl. Nr. 181, tidl. Nr. 202.

Bygninger:

Ejendommen var lagt sammen med Matr. Nr. 157 a i Tiden 1702 - 1903, og da de to Ejendomme blev beskrevet under det ved Brandtaksationen 1801, er Oplysningerne om Matr. Nr. 157 c understreget i Teksten.

Forhuset 16 Fag, 2 Loft højt, med Tegltag og af Egebindingsværk med udmurede Vægge, i Længden 27 Alen og i Dybden 12 $\frac{1}{2}$ Alen, hvorunder er opført 14 Fag grundmuret Kelder, og er Huset indrettet: 2 Fag til Indkørselsport med en beslagen Port for, 2 Fag til Kæmmer med gibset Loft og Bræddegulv, optrukne Vægge og 1 Fag dobbelte engelske Vinduer samt 2 do, og er en Dør med Behør, videre er i samme Fag Forstue med Dør for, 4 Fag til Skenkestue med Bræddegulv og -loft, optrukne Vægge med 4 Fag dobbelte engelske Vinduer og 60 Glas, og er 2de Døre, saa er en Jernkølleovn, ligeledes er med Brædder aflukt en Skenk med Døre for, 3 Fag til Dagligstue med Loftet betrukket med malet Lerrød og optrukne Vægge med 3 Fag dobbelte engelske Vinduer og er 2de Døre med behør, videre er med Gitterværk aflukt Sovestue med Dør for, hvor er en 2 Etager Vindovn, 5 Fag til Krambod med Bræddeloft og -gulv, og er Lylder med Reoler og Skuffer udi, samt Diske, og er 4 Fag Vinduer i Bly, saa er og 3de Døre med behør, videre for Enden i samme Fag er indrettet Køkken, hvor er opført en Skorsten, og hvorfor er 2de Døre med behør; Anden Etage er indrettet 5 Fag til en Sæl med Bræddeloft, optrukne Vægge med 2 Fag Vinduer i Bly og 2de Døre, 3 Fag med Bræddeskilleram aflukt til Sæl med Loftet betrukket med Lerrød og Væggene optrukne med 3 Fag Vinduer i Bly og en Dør, for Enden i samme Fag er en Gang, hvorfor er en Dør, 3 Fag til en Sæl med Bræddeloft og optrukne Vægge med 3 Fag Vinduer i Bly og en Dør, de øvrige Fag bruges til Kæmmer, hvorfor er en Dør; Loftet under Taget bruges til Kornloft; vurderes pr. Fag 120 Rdl., ialt 2.800 Rdl. (Køge Bys Brandtaksationsprotokol 1801-1813, Fol. 119.LA.).

Ejere:

1. ESME CHRISTENSEN. Borger. Skifte af 16. Sept. 1619 efter ham og hans Hustru, Margrethe Jacob Jydes, hvor Arvingerne var hans Mor og Hustruens barnobarn, Maren Rasmussen, og over sidstnevntes Formynder Laurent Heinrichsen Koch fik udlagt Gaarden. KS 1506-1534, Fol. 48.

2. ANDERS NIELSEN. Skredder. Adkomst paa Gaarden omkring 1620. Pantebrev til Blevning Luthernens paa 125 D. M. med Pant i Bolighen i Nørrestræden Vestre Side, imellem Skipper Rasmus Bolig mod Syd og Anders Christensens Bolig mod Nord, "Kvis den er bedre, end Aarent Hendrichsen Koch den i Pant har paa Maren Rasmusdatters Vægne, som han er Verge og Formyndet for", udstedt 30. Sept. 1622, tinglyst 10. Sept. 1638. KS&P 1638-1644, fol. 1.

1640 C. GIERT BORCKORSEN ROGEN (ROGGE, RUGGEN og RØINER). Skredder. Adkomst paa Gaarden ved Efterskab med Skredder Anders Nielsens Enke og aar 1634, da han nævner det Fjer i begyndelsen af 1635 (Køge Kirkerognskaber 1635/36. Li.). Pantebrev til Borgpræst i Herfølge og Sudder Søren Nielsen paa 400 Eftedlr. med Pant i Gaarden i Nørregade, imellem Anders Thunnesens paa den højre og Peder Olufsens Gaard paa den venstre Side, udstedt Mortensdag 1643, tinglyst 4. Dec. s. A. KS&P 1638-1644, fol. 52.

4. NIELS RASMUSSEN. Bøjer. Overkomptebrev fra Studiosus Jacob Sørensen paa hans Pantrettighed, som han havde arvet efter Pederen (Fogedmestret Peder Nielsen), i Efterskab med hert Kongens Gaard i Nørregade, imellem Jacobens Skipper Rasmus Gaard mod Syd og den Gaard, Esche Eklund i Gaard, mod Syd, udstedt 7. Jan 1658, tinglyst 27. Aug. 1660. KS&P 1658-1674, fol. 15.

5. JENSEN PETER. Bøjer. Gaarde paa Tversten, Niels Rasmussen, paa Gaarden i Nørregade, imellem Tiet, imellem med. Inger Claus bode Gaard mod Syd og Peder Poulsen, Pederens Gaard, som Peder Poulsen bebor, som Gaard, imellem sig fra Algeha, som til Peder Hansens Ejendom, som Gaard, udstedt 15. Jan. 1664, tinglyst 24. Jan. s. A. KT 1664-1667, fol. 1.

6. OLUF NIELSEN. Bøjer. Adkomst paa Gaarden ved Efterskab med Børge Andersen, som Gaard, imellem Tiet, udstedt 12. Sept. 1671. KK 1668-1686, fol. 1.

7. PETER WOLF. Feldbereder. Adkomst paa Gaarden omkring 1690, men var Ejer i 1692. 4 paa Tiet, imellem Tiet 1692, fol. 1.

8. LAURITZ CLAUSEN. Feldbereder. Gaard fra Feldbereder Peter Wolf paa Gaarden i Nørregades vestre Side, imellem Kallads Pedersens ibgende Gaard mod Syd og Henskenager Philip Nordtzons Gaard mod Nord, udstedt 23. Sept. 1697, tinglyst 4. Okt. s. A. Kirkens Jordskyld: 1 Mark. KS&P 1696-1699, fol. 255.

9. LAURITZ CLAUSEN. Feldbereder. Gaard fra Feldbereder Lauritz Clausen

paa Gaarden i Nørregades vestre Side, imellem Willads Pedersens Gaard
mod Syd og Husemand Philip Mortzens Gaard mod Nord, udstedt 11.
Juni 1763, tinglæst 3. Juli s. A. K&P 1699-1717, Fol. 79.

10. HANS SCHULTZ, Købmand, Skøde fra Husemand Willads Pedersen paa 2.
etage i Nørregades vestre Side, imellem Pold Sivert Andersen's Gaard
mod Syd og Husemand Skredders Gaard mod Nord, strækkende sig i Vest til
København. Morten Jensen og Jens Jensen Hestveds Hver, udstedt 11.
Juni 1763, tinglæst 31. Juni s. A. K&P 1718-1731, Fol. 117.

11. ANDREAS FLINDT, Købmand, og HANS MATHISEN, Føldbere, Kageskiftebrev
om 3 Stykker Jord bagved deres iboende Gaarde (Nr. 201, 202, 203 og
204), hvor Andreas Flindt paa det oehvervede Stykke opførte 6 Fag
hus i lige Linie med hans Stald, udstedt 28. Juni 1731, tinglæst 16.
Juli s. A. K&P 1731-1742, Fol. 12.

12. HANS DITLEV STADAGER, Købmand, Auktionsskøde (tidl. Ejer Kirstine sal.
Andreas Flindts) paa Gaarden i Nørregades vestre Side, som grænser
til Hr. Bergmüller mod Syd, udstedt 12. Dec. 1763, tinglæst 7. Jan.
1765. Købesum: 341 Rdl. K&P 1752-1777, Fol. 145.

13. LAURETZ CHRISTEN, Købmand, Skøde fra Elise Catharina Fich, enke efter
Købmand Hans Ditlev Stadager, paa Gaarden Nr. 131, tidligere Nr. 201
og 202, og tidl. Nr. 162, tidligere Nr. 170, og tidl. Nr. 218, tidligere
nr. 246, og i Vinger, udstedt 1. Oct. 1777, tinglæst 15. Okt. s. A. Kø-
besum: 2.400 Rdl. D. O. K&P 1777-1797, Fol. 316.

Lars Olsen partog sig sammen med Brendevinbrænder Pырland Ombygning-
en af Hushuset i 1803 for 3.995 Rdl., og de Byen i 1808 fik Tilla-
delse til paa egen bekostning at bygge et Plædebatteri, blev Bygning-
en der færdig. Overdraget Lars Olsen. Sammen med Købmand Andreas O-
lsen købte de i 1805 den tidligere Prestegaard paa Hjørnet af
Nørregade og Kølitzengade, som de udlejede til Skolebestyrelsen,
der har indrettet de Bergerskolen, der blev taget i Brug den 2. Nov.
1819.

14. HANS DITLEV STADAGER, Købmand, Skøde fra Købmand Lars Olsen paa Gaarden Nr.
181 og 169, udstedt 6. Mai 1810, tinglæst 7. Mai s. A. Købesum: 3.000
Rdl. K&P III, Fol. 8.

15. PETER JOHNSEN, Gartner, og HANS HANSEN, Gaard-arl, Auktionsskøde (tidl.
Ejer Købmand Jørgen Boysen) paa Gaarden Nr. 181 og 169, udstedt 14.
Juli 1829, tinglæst 3. Aug. s. A. Købesum: 2.450 Rdl. Cedler. K&P V,
Fol. 243.

16. JENT HANSEN. Vertshusholder. Skøde fra Vertsholder Peder Johnsen paa Havn Andel i Ejendommen Matr. Nr. 157, udstedt 7. Sept. 1844, tinglæst 9. Sept. s. A. Købesum: 2750 Kr. s. A. Købesum: 2750 Kr. KC&P XII, Pag. 255.

17. KIKKE JENT HANSEN. Adkomst paa Ejendommen Matr. Nr. 157 ved Testamente mellem hende og hendes afdøde Mand, Vertshusholder Hans Hansen, oprettet 25. Juni 1895, tinglæst 15. Nov. 1895. KC&P XI, Pag. 126.

18. JENT HANSEN. Gaardejer i Testrup. Dødsb. Skøde (tidl. Hjer Karen Hansdatter, Enke efter Vertshusholder Hans Hansen) paa Ejendommen M. Nr. 157, udstedt 12. Juni 1877, tinglæst 26. Juli s. A. KC&P XIII, Pag. 247.

19. PEDER LARSEN. Vertshusholder. Skøde fra Gaardejer i Testrup Hans Hansen paa Ejendommen Matr. Nr. 157, udstedt 13. Sept. 1877, tinglæst 4. Okt. s. A. Købesum: 16.500 Kr. KC&P XIII, Pag. 913.

20. ANNE MARIE LARSEN født PEDERSEN. Adkomst paa Ejendommen Matr. Nr. 157 ved Skifteudskrift efter hendes Mand, Vertshusholder Peder Larsen, udstedt 25. Apr. 1900, tinglæst 25. Apr. s. A. KC&P XVI, Pag. 277.

21. JENT PEDERSEN. Testgiver og Enke. Skøde fra Marie Pedersen, Enke efter Vertshusholder Peder Larsen, paa Ejendommen Matr. Nr. 157, udstedt 18. Apr. 1900, tinglæst 18. Apr. s. A. Købesum: 40.000 Kr. KC&P XVI, Pag. 299.

Ejendommen blev ved Landfogedens offentl. Salvelse af 4. Juni 1903 delt i Matr. 157 a, b og c, hvoraf 157 b, en Parcel paa 1410 Kvadratalen, blev solgt til Fru Margrethe Fregerslev den 18. Dec. 1903 og lagt under Matr. Nr. 158. KC&P XVI, Pag. 1116.

22. NICOLINE HANSEN. Modehandlerinde. Skøde fra Vognmand Jens Pedersen (senere Aabrink) paa Ejendommen Matr. Nr. 157 c, udstedt 19. Dec. 1903, tinglæst 14. Jan. 1904. Købesum: 12.000 Kr. KC&P XVI, Pag. 1128.

23. L. D. Geschenkoehl Jensen. Modehandler. Skøde fra Frøken Nicoline Hansen paa Ejendommen Matr. Nr. 157 c, udstedt 15. Okt. 1917, tinglæst 18. Okt. s. A. Købesum: 4.000 Kr. KC&P XXIV, Pag. 127.

24. LILJE VALERIE BUTTY. Kompis. Skøde fra broderhandler L. D. Geschenkoehl Jensen paa Ejendommen Matr. Nr. 157 c, udstedt 21. Dec. 1919, tinglæst 2. Jan. 1920. Købesum: 43.000 Kr. KC&P XXIV, Pag. 724.

25. WILHELM BUTTY. Frøken. Skøde fra Broderen, Cigarhandler Adolf Valdemar Butty, paa Ejendommen Matr. Nr. 157 c, udstedt 29. Okt. 1955, tinglæst 2. Nov. s. A. Købesum: 60.000 Kr.