

Nyportsstræde 23, Matr. Nr. 79, tidligere Nr. 88, tidl. Nr. 103, 104 og 105

[tidl. Del af Nr. 88, tidl. Del af Nr. 103
og 104.]

Bygninger:

Ejendommen var oprindeligt en almindelig Gaard, men blev omkring 1660 de saaledes, at den ene Ejer fik $\frac{2}{3}$ og den anden $\frac{1}{3}$ (se under Nr. 4 og 5). I 1671 blev Ejendommen igen samlet under een Ejer, men Delingsforholdet blev officielt opretholdt, saa at de $\frac{2}{3}$ ved Grundtakseringen i 1682 fik Nr. 103 og den $\frac{1}{3}$ Nr. 104. Nr. 103 omfattede en Sidelænge paa 16 Fag med 4 Vaaninger inde i Gaarden og Nr. 104 et Forhus paa 8 Fag med 2 Vaaninger (Køge Bys Grundtakst 1682. Nr. 103 og 104. LA.).

Allerede paa dette Tidspunkt blev Ejendommen kaldt den aabne Gaard, hvorved man forstod en flerlænget Ejendom, der var opdelt i en række Boliger, hvortil der var fri Adgang fra Gaden. I 1703 fik Ejendommen fælles Ejer med Nr. 105, en stor Have, hvor der oprindeligt havde ligget en Gaard, der forsvandt mellem 1652 og 1661 og maaske blev ødelagt under Svenskekrigen. I 1736 blev disse Ejendomme beskrevet og takseret saaledes: Nr. 103, den aabne Gaard, 4 Boliger, bestaaende af 16 Fag, 1 Loft høj, klinet og i middel Stand 80 Dlr., Nr. 104, 2 Boliger, 8 Fag, 1 Loft høj, Bindingsværk og murede Tavle 40 Dlr. og Nr. 105, hvor der mellem 1715 og 1734 var blevet opført en Vævestue langs med Gaden, 10 Fag, 1 Loft høj, Bindingsværk og muret 80 Dlr. (Køge Bys Bygningers Taksering 1736. Nr. 103, 104 og 105. LA.).

Ved Udgangen af Aarhundredet var Sidelængen med de 4 Boliger forsvundet og den samlede Ejendom blev i 1801 beskrevet og vurderet saaledes: Forhuset, 18 Fag, 1 Loft højt, med Tegltag og af Fyrrebindingsværk med udmurede Vægge, i Længden 41 Alen og i Dybden $9\frac{1}{2}$ Alen, indrettet: 5 Fag til Stald med Bræddeloft, Krybber og Hække, samt Spiltove og 2de Døre, og er 2de af benevnte Fag til Gaden et Kammer med Bræddeloft og Stengulv og 2 Fag Vinduer i Bly og 1 Dør, 3 Fag til Stue med Bræddeloft og Lergulv, 2 Fag Vinduer i Bly, 2de Døre og 1 Jernbilæggerovn, saa og i samme Fag Forstue med Bræddeloft og for samme 1 Dør, og for Enden i samme Fag Køkken med Bræddeloft, og er opført 1 Skorsten, og er 1 Fag Vinduer i Bly og 1 Dør, 2 Fag til Kammer med Bræddeloft og Stengulv og 1 Fag Vinduer og 1 Dør, 4 Fag til en Stue med Bræddeloft og Stengulv og 2 Fag Vinduer i Bly, 2de Døre og 1 Jernbilæggerovn, i samme Fag er Forstue med Bræddeloft, hvorfra er 1 Dør, og for Enden i samme Fag er køkken med Bræddeloft, 1 Fag

Vinduer i Bly og 1 Dør, og er opført 1 Skorsten, 3 Fag til en Stue med Bræddeloft og Stengulv og 2 Fag Vinduer i Bly og 2de Døre og 1 Jernblæggerovn, 1 Fag til Forstue, hvorfra er 1 Dør, og i samme Fag et Kammer med Dør for, videre er i sidstnævnte Fag et Køkken med Bræddeloft og 1 Fag Vinduer i Bly og 1 Dør, saa er og opført 1 Skorsten; Loftet under Taget, hvorpaa er tvende Bræddeskillerum, bruges til Loftsrum; vurderes pr. Fag 20 Rdl., ialt 360 Rdl. (Køge Bys brandtaksationsprotokol 1801-1813, Fol. 94, Nr. 88.LA.).

Aaret efter blev Ejendommen delt, og de 5 søndre Fag - nuværende Matr. Nr. 79 -, der havde været Stald og Kammer eller rettere sagt Barak for Byens daværende Garnison, blev omdannet til Beboelse. Dette Hus blev nedrevet i ¹⁸⁷⁴ sidste Fjerdedel af Aarhundredet og afløst af det lille, grundmurede Hus, hvis Facade staar uændret. ^{*)} SOM VED VURDERINGSFORRETNING AF 9. DAT. 1874 BLEV ANSATTIL 2.680 RDL., OG -

735. ALM. BRANDF. KØGE, TAKSATIONS PROT. 1874-1881, FOL. 8. LA.

Ejere:

- 1 .SØREN THYGESSEN. Kræmmer. Var Ejer af Gaarden [Nr. 103 og 104] 1. Dec. 1634. KT 1634-1636, Fol. 11.

Blandt de Borgere, som den 14. Febr. 1644 afleverede Sølv paa Raadstuen til krigsfolkenes Hvervning og Underhold, var Søren Thygesen med 8 Lod.

- 2 .SØREN THYGESSENS BØRN. Adkomst paa Hovedgaarden med hosliggende Have, der vurderedes til 450 Dlr., og den hosliggende Gaard [Nr. 105], som Peder Slagter bebor, med Have, der vurderedes til 730 Dlr., ved Arv efter Moderen, Gertrud Ibsdatter sal. Søren Thygesens, iflg. Skifte af 3. Apr. 1652. KS 1649-1654, Fol. 309.

- 3 .JØRGEN JENSEN. Skinder. Skøde mangler. Pantebrev til Raadmand Jacob Pomeier paa 40 Sletdlr. med Pant i de to Parter i Gaarden i Nyportstræde, imellem Jens Bødkers Gaard og Peder Slagters øde Plads, udstedt 3. Mai 1661, tinglæst 13. Mai s. A. KSEP 1654-1673, Fol. 17.

- 4 .KIRSTEN FRANSDATTER. Enke efter Handelsmand Jens Poulsen. Skøde mangler p. G. a. Lakune i Tingbøgerne 1656-1661.

- 5 .JACOB POMEIER. Raadmand. Skøde fra Buntmager i Christiania Jørgen Jensen paa to Parter i Gaarden i Nyportstrædes Vestre Side, imellem sal. Jens Bødkers Gaard mod Syd og den øde Plads, som Peder Slagters Gaard laa paa, mod Nord, udstedt 6. Mai 1671, tinglæst 3. Juli s. A. KT 1671-1673, Fol. 14.

- 6 .JACOB POMEIER. Raadmand. Transport fra Kirsten Frandsdatter sal. Jens Poulsens paa hendes Andel i Gaarden, som tilhørte Gertrud Jordemoder,

og som Hanskemager Jørgen Jensen har beboet efter hende, i Nyportstrædes vestre Side, imellem sal. Jens Bødgers Gaard mod Syd og Bernt Organist Have og Plads mod Nord, udstedt 1. Juli 1671, tinglæst 3. Juli s. A. KP 1671-1673, Fol. 14.

- 7 . JACOB POMMEIERS BERN. Adkomst paa Gaarden ved Arv efter Faderen, Raadmand Jacob Pomeier, begr. 25. Jan. 1683. KK 1668-1686, Pag. 40. Intet Skifte.
- 8 . JOHANNES BACHE. Handelsmand i København. Skøde mangler.
Johannes Bache havde 1687 købt Gaarden paa Torvet (nuv. Matr. Nr. 17 hvor han i Aarene 1688-89 anlagde et Sejldugsvæveri, et Manufaktur, der var Byens første Fabrik, og som i næsten 50 Aar gav mange Mennesker en sikker Beskæftigelse og Indkomst. Den senere anskaffede Gaard i Nyportstræde blev beboet af Manufakturets Vævere.
- 9 . RASMUS NIELSEN. Overkornmaaler. Skøde fra Snedker Søren Hansen paa en Have i Nyportstrædes vestre Side, imellem Johannes Baches Vaaninger mod Syd og de Fattiges Hus mod Nord, udstedt 19. Dec. 1698, tinglæst 6. Marts 1699. KS&P 1698-1717, Fol. 12.
10. RASMUS NIELSEN. Postmester. Skøde fra Maren sal. Johannes Baches i København paa Gaarden paa Torvets søndre Side, imellem Peder Jensens Hus paa den ene og de Fattiges Hus paa den anden Side, "som Anno 1688 og 1689 til it Seyeldugs Manufactur er indrettet", tillige med "den udi smaa Boeliger afdeelte Gaard udi Nyeportestreded, som af Manufacturfolchene blifuer beboed", samt et Hus bag Kirken, udstedt 21. Juli 1703, tinglæst 30. Juli s. A. KS&P 1698-1717, Fol. 92.
11. JOHANNES RASMUSSEN. Postmester. Auktionsskøde (tidligere Ejer: Moderer Ingeborg sal. Rasmus Nielsens) paa den aabne Gaard i Nyportstræde, der bestaar af 6 Vaaninger med 8 Fag til Gaden og 16 Fag i Gaarden, og 2 Havepladser, den ene paa den nordre og den anden paa den vestre Side, udstedt 23. Juni 1715, tinglæst 1. Juli s. A. Købesum: 82 Rd. KS&P 1698-1717, Fol. 338.
12. HANS MORDRUP. Tareermester. Købekontrakt med Birgitte Kirstine Arsleben Enke efter Postmester Johannes Rasmussen, paa Boligerne i Nyportstræde, udstedt 10. Marts 1742, ikke tinglæst. KS&P 1731-1742, Fol. 392, og 1742-1758, Fol. 259.
13. JOHANNES CHRISTENSEN. Værtshusmand. Auktionsskøde (tidligere Ejer afg. Waremester Hans Mundrup) paa den aabne Gaard Nr. 103 [104 og 105] i Nyportstrædes vestre Side, imellem Værtshusmand Peder Pedersens iboende Gaard mod Syd og Georg Christopher Müllers tilhørende Hus mod Nord 18 Fag, 1 Loft høj, til Gaden med 4 Lejevaaninger og 9 Fag Sidehus mod

word, 1 Loft højt, med 2 Lejevaaninger og tilliggende Have, som strækker sig mod Syd, vest og Nord til Sr. Müllers Vænge, udstedt 10. Dec. 1750, tinglæst 22. Febr. 1751. Købesum: 140 Rdl. KS&P 1742-1758, Fol. 26.

14. DANIEL JOCHUMSEN. Skomagersvend. Adkomst paa Gaarden Nr. 103, 104 og 105 ved Ægteskab med Johannes Bødgers Enke, Sidse Hansdatter, den 8. Febr. 1754. KK 1749-1795, Fol. 4.
15. HENRICH ANDERSEN. Borger. Auktionsskøde (tidligere Ejer afg. Værtshusmand Daniel Jochumsen) paa den aabne Gaard i Nyportstrædes vestre Side, imellem Mester Andreas Mathiasens iboende Gaard mod Syd og Mad Müllers Lejevaaninger mod Nord, bestaaende af 17 Fag Hus til Gaden og 9 Fag Sidelænge, 1 Loft højt, som er indrettet til 6 Lejevaaninger, udstedt 18. Febr. 1764, tinglæst 14. Mai s. A. Købesum: 236 Rdl. 3 Mrk. KS&P 1758-1777, Fol. 112.
16. FRIDERICH PAGH. Værtshusholder. Skøde fra Henrich Andersen i Korporalskroen paa Gaarden Nr. 88, tidligere Nr. 103, 104 og 105, udstedt 14. Juni 1791, tinglæst 4. Juli s. A. Købesum: 130 Rdl. KS&P I, Fol. 284.
17. Henrik OLSEN. Brændevinsbrænder. Auktionsskøde (tidligere Ejer Friderich Pagh) paa Gaarden Nr. 63 og 64, tidl. Nr. 77 og 78, Barakken Nr. 88, tidl. Nr. 103, 104 og 105, og Forpagtningsretten til 2 Lodder paa Køge Lyng, udstedt 27. Nov. 1802, tinglæst 6. Dec. s. A. Købesum: 4.500 Rdl. KS&P II, Fol. 207.

PETER CHRISTIAN. Skøde fra Borger Friderich Pagh paa 3 Boliger, som sammen med den hosliggende Barak er anført under Nr. 88, tidl. Nr. 103, 104 og 105, og et Stykke Jord eller 2 ødepladser anført under Nr. 89 og 90, tidl. Nr. 106 og 107, udstedt 21. Dec. 1802, tinglæst 10. Jan. 1803. Købesum: 400 Rdl. KS&P II, Fol. 212.
18. HANS JENSEN. Vevermester. Skøde fra Brændevinsbrænder Henrik Olsen paa Barakken Nr. 88 a, 5 Fag, udstedt 16. Aug. 1819, tinglæst s. D. Købesum: 300 Rdl. Sølv. KS&P IV, Fol. 48.
19. ELSE CATHRINE RASMUSDATTER. Enke efter Skomager Christen Jensen. Skøde fra Vever Hans Jensen paa Huset Nr. 88 a, udstedt 28. Dec. 1821, tinglæst 11. Marts 1822. Købesum: 684 Rdl. Sølv. KS&P IV, Fol. 195.
20. PEDER PEDERSEN. Bryggerkarl. Skøde fra Skomagermester Christen Jensens Enke, Else Cathrine Rasmusdatter, paa Huset Nr. 88 a, udstedt 2. Jan. 1822, tinglæst 11. Marts s. A. Købesum: 416 Rdl. Sølv. KS&P IV, Fol. 196.
21. FREDERIK PEDERSEN. Brændevinskarl. Auktionsskøde (tidligere Ejer Brændevinskarl Peder Pedersen) paa Huset Nr. 88 a, udstedt 14. Juli 1835, tinglæst 20. Juli s. A. Købesum: 305 Rdl. Sølv. KS&P VI, Fol. 277.

22. SOPHIE JØRGENSEDDATTER. Adkomst paa Ejendommen Nr. 88 a ved Skifteattest efter hendes Mand, Arbejdsmand Frederik Pedersen, der døde 22. Febr. 1846, udstedt 22. Dec. 1858, tinglæst 23. Dec. s. A. KS&P X, Fol. 447.
23. LARS PEDERSEN. Tøffelmager. Adkomst paa Ejendommen Nr. 88 a ved Arveattest efter hans Kones Plejemor, Sophie Jørgensdatter, Enke efter Træskomand Frederik Pedersen, i H. t. Testamente, oprettet 21. Nov. 1850, tinglæst 26. Aug. 1858. KS&P X, Fol. 428.
24. RUDOLPH HERMANN NEUMANN. Murer i Himlingøje. Skøde fra Tøffelmager Lars Pedersen paa Ejendommen Matr. Nr. 79, udstedt 17. Juni 1868, tinglæst 18. Juni s. A. Købesum: 800 Rdl. KS&P XII, Fol. 92.
25. ELISABETH GORMSEN født LUCKOW. Skøde fra Murermester R. H. Neumann paa Ejendommen Matr. Nr. 79, udstedt 5. Aug. 1895, tinglæst 8. Aug. s. A. Købesum: 4.300 Kr. KS&P XX, Pag. 94.
26. ANDERS PETER CHRISTIAN ANDERSEN. Typograf. Adkomst paa Ejendommen Matr. Nr. 79 ved Bøteskab med Styrmand Christian Gormsens Enke, Elisabeth Gormsen født Lückow, den 5. Sept. 1896. Vielsesattest, udstedt 20. Sept. 1896, tinglæst 24. Sept. s. A. KS&P XX, Pag. 432.
27. ELISABETH ANDERSEN født LUCKOW. Adkomst paa Ejendommen Matr. Nr. 79 ved Skifteudskrift efter hendes Mand, Bogtrykker Anders Peter Christian Andersen, udstedt 19. Febr. 1932, tinglæst 7. Marts s. A.
28. NIELS PETER HANSEN. Bogtrykker. Skøde fra Svigermoderen, Elisabeth Andersen, paa Ejendommen matr. Nr. 79, udstedt 30. Juli 1940, tinglæst 30. Juli s. A. Købesum: 15.200 Kr.
29. SARAH PETRA EMILIE HANSEN født GORMSEN. Adkomst paa Ejendommen Matr. Nr. 79 ved Skifteudskrift efter hendes Mand, Bogtrykker Niels Peter Hansen, udstedt 30. Juni 1941, tinglæst 7. Juli 1942.
30. ANKER ANDERSEN. Tømrer. Skøde fra Sarah Hansen paa Ejendommen Matr. Nr. 79, udstedt 17. Jan. 1950, tinglæst 24. Jan. s. A. Købesum: 28.000 Kr.
31. IRENE CECILIE SCHULDE født JØRGENSEN. Adkomst paa Ejendommen Matr. Nr. 79 ved Skilsmissebevilling fra Tømrersvend Kasmus Anker Andersen, udstedt 25. Juni 1953, tinglæst 27. Juli s. A.